

BOUWEN AAN DE POORT BUURTKRANT

NR. 1 | Maart 2023

ENGLISH VERSION
NOW AVAILABLE



Scan the
QR-code!

WONEN IN DE FLIER

APPARTEMENTEN BIJNA KLAAR VOOR VERHUUR!

DE POORTCAST

DE EERSTE PODCAST VAN DE AMSTERDAMSE POORT

AICS

EEN INTERNATIONALE SCHOOL IN HET ZANDKASTEEL

**AMSTER
DAMSE
POORT**

B.C. KERNGROEP AMSTERDAMSE POORT

EEN KLEIN VERSLAG VAN ONZE OUDEJAARS BEWONERS PARTY DIE OP 29 DECEMBER PLAATSVOND

Tekst: Bewonerscommissie

Het was een gezellige en goed bezochte middag die mede mogelijk is gemaakt door Plegt - Vos, Akor, St. Woon, CBRE en Ymere. Het was de bedoeling dat onze jongste bewoners schilderijtjes zouden maken om het nieuwe kantoor op Bijlmerplein 99 op te fleuren, maar dit hebben uiteindelijk de volwassen bewoners gedaan; dit is natuurlijk ook goed gelukt!

Tijdens de bijeenkomst stelden bewoners leuke ideeën voor, dingen waar zij behoefte aan hebben zoals een huiskamer waar je terecht kunt voor een kopje koffie of thee, een beetje warmte, een gezellig praatje met andere bewoners of een wandelclub. Heb jij een leuk idee - laat het ons weten!



Er stond een energiecoach op de planning maar die was helaas door griep geveld. Bij een volgende bijeenkomst maken we dit goed, want dan geven we ook een demonstratie over koken zonder gas.

NEEM CONTACT OP MET DE BEWONERSCOMMISSIE

Wat vinden jullie een belangrijk thema, hoe kunnen wij jullie een stem geven richting deze partijen? En hoe willen jullie door ons op de hoogte gehouden worden? Tot nu toe bepaalden wij (de Bewonerscommissie) waar we mee bezig waren, maar wij zijn ook benieuwd naar wat jullie belangrijk vinden. Kom een keer langs. Wij zijn benieuwd hoe we kunnen helpen.



**MAIL JE VRAGEN NAAR
KERNGROEP2020@GMAIL.COM**

DE 4 VRAGEN AAN ... CAROLA STEUR

SENIOR MARKETING MANAGER
AMSTERDAAMSE POORT (CBRE)



Als Senior Marketing Manager verzorgt Carola de promotie van de Amsterdamse Poort. Dit doet ze door evenementen te organiseren die bij de buurt passen, door ervoor te zorgen dat het centrum er mooi uit ziet (door onder andere feestverlichting, bloembakken en kunst) én door online en offline communicatie in te zetten. Eigenlijk kan je zeggen dat alle leuke en mooie dingen van de Amsterdamse Poort goedgekeurd zijn door Carola. Reden genoeg om haar een paar vragen te stellen.

WAT IS JE FAVORIETE EVENEMENT VAN AFGELOPEN JAAR?

"Ik kies voor de Solo Salon. Voor de KFC stond een kas waar mensen een gratis mini beauty-behandeling ondergingen. Er stond vroeg in de ochtend echt een rij van mensen die zich wilden laten verzorgen. Dat vond ik heel tof, dat mensen het zo leuk vinden dat ze ervoor in de rij gaan staan".

FAVORIETE ETEN?

"Ja, hier kan je geen goed antwoord op geven he? Nou, ik vind alles lekker en de dagelijkse lunch in de Poort is de highlight van mijn dag. Maar ik heb dus laatst soft shell taco's gegeten bij Salsa Shop en daar ben ik wel echt fan van. Dan krijg je er drie en dan kan je zelf kiezen wat je erin wil. Ik mix het altijd zodat ik niet hoeft te kiezen; één met kip, één met rund en één met varken".

WAT MAAKT JE TROTS?

"Ik werk hier nu een jaar en ik heb al zoveel mensen mogen leren kennen. Mensen waar we mee samenwerken, waar we dingen aan vragen, dingen bij toetsen. Mijn netwerk groeit, met mensen uit de buurt. Dat voelt goed. Ook is de sfeer hier erg goed. Ik vind het tof om hier rond te lopen en met verschillende mensen te mogen meeten, van graffiti-artisten, tot ondernemers, tot buurtbewoners - die we met oliebollen verrassen".

WAT MAAKT DE POORT UNIEK?

Dat er in het afgelopen jaar 8,5 miljoen mensen gebruik hebben gemaakt van de Amsterdamse Poort. Er zijn weinig plekken in Nederland die zoveel mensen trekken.

**WIL JE MEER VAN CAROLA WETEN OF MET HAAR IN CONTACT
KOMEN? STUUR HAAR EEN EMAIL OP: CAROLA.STEUR@CBRE.COM**

AMSTERDAM INTERNATIONAL COMMUNITY SCHOOL



BACK TO SCHOOL

Het is bijna zover! De werkzaamheden zijn nu nog in volle gang, de school opent haar deuren in september. Na ruim 1,5 jaar verbouwen zijn de drie torens van het Zandkasteel omgetoverd tot school. Bouwbedrijf Van Wijnen heeft een deel van het monument in opdracht van gemeente Amsterdam getransformeerd tot een schoolgebouw voor de Amsterdam International Community School South East.

OVER HET PROJECT

In 2019 heeft de gemeente Amsterdam de drie torens van het Zandkasteel gekocht. De transformatie van het voormalige bankgebouw naar school is door de gemeente uitbesteed aan Van Wijnen. De verbouwing gebeurt in twee fasen. Eind maart 2021 is gestart met fase 1, het renoveren van de buitenschil. Ook is in het gebouw verbouwd, waarbij gerecyclede materialen zijn gebruikt. Erg duurzaam dus! De tweede fase is in maart 2022 gestart. Deze bestaat onder andere uit het schoonmaken van de gevels en kozijnen, het aanleggen van een nieuw dak en het optimaliseren van de elektriciteit. In augustus is het gebouw klaar voor gebruik.

OVER DE SCHOOL

De Amsterdam International Community School (AICS) is onderdeel van de Esprit Scholengroep die bestaat uit 15 scholen in de regio Amsterdam. De AICS is er voor de internationale gemeenschap die tijdelijk in

Nederland woont, alle lessen worden in het Engels gegeven. Sinds 2019 is de school in Zuidoost gevestigd, in een tijdelijk pand aan de Darlingstraat.

De school ontvangt leerlingen van meer dan 65 verschillende nationaliteiten. Het internationale onderwijzend personeel is net zo divers als de leerlingen. Een belangrijk onderdeel van het leren bij AICS is 'Service in Action'. Tijdens 'Service in Action' zoeken leerlingen projecten waar zij een bijdrage aan kunnen leveren. Daarmee investeren zij in de lokale gemeenschap. Heb je een project waar onze leerlingen aan bij kunnen dragen? Stuur dan een email naar: infosoutheast@aics.espritscholen.nl.

"Wij kijken er naar uit om onze burens gauw te leren kennen!"

MAAK KENNIS MET DE BOUWPROJECTEN

Cluster 5

UPDATE WERKZAAMHEDEN

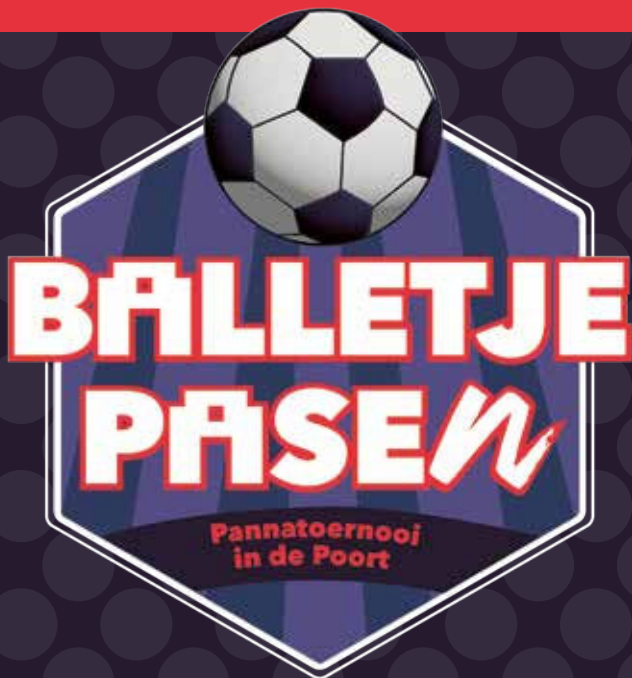
Sinds half januari werkt de projectontwikkelaar, 3W, aan de nieuwe pui en luifel van Cluster 5, het blok van Slagerij Nico en New Metropolis. Inmiddels is de uitbreiding bij de HEMA bijna klaar en hebben de meeste winkels hun nieuwe pui waarmee de tijdelijke gevels zijn verwijderd. De gevel van de woningen is ook opgeknapt. In de komende periode maakt de aannemer onder andere de luifel af, plaatsen ze groen, reclameletters en borden. Als alles volgens plan loopt is het project begin mei klaar.



WONEN IN DE FLIER

De appartementen van het voormalig kantoorpand aan de Flierbosdreef staan te huur. De tijdelijke huurders die er nu in wonen vertrekken op 1 juni want vanaf 1 juli trekken de definitieve huurders erin. Het voormalig kantoor van de Belastingdienst is omgebouwd tot appartementencomplex en heeft 397 appartementen die variëren van 25m² tot 49m². In het complex zit een wasserette en in de plint, op de begane grond aan de straatkant, is er ruimte voor commerciële ondernemingen en een horecagelegenheid. Ook bij deze woningen geldt: mensen die minimaal 6 jaar in Zuidoost wonen krijgen voorrang op een huurwoning. Wil je meer weten? Bekijk de website: www.deflieramsterdam.nl





 **Hoekenrodeplein**
Zaterdag 8 april | 11:00 - 17:00 uur

Op Paaszaterdag organiseren we een sportieve activiteit op het Hoekenrodeplein, bij **station Bijlmer ArenA**. Eén die naadloos aansluit op het gebied en in het teken staat van voetbal; **Balletje Pasen**.

Hou jij wel van een **uitdaging** en denk je dat je **panna-skills** hebt? Doe dan mee met het Pannatoernooi en kwalificeer je (door te winnen) voor het **NK Panna Knock Out**. **Nasser el Jackson** zet de openingsshow neer die voor inspiratie zorgt. Kom **zaterdag 8 april** lekker voetballen met je **vrienden/vriendinnen** of moedig ze aan vanaf de **tribune**. Inschrijven is niet nodig en **deelname is gratis!**

AN EVENT BY
**AMSTER
DAMSE
POORT**



Volg ons op Instagram

STADSDEEL ZUIDOOST

MELDING BUITENRUIMTE

Zie je op straat of in een park iets waarvan je wil dat het gemaakt of opgeruimd wordt, dan kan je dat bij gemeente Amsterdam melden. Ook kan je een gevaarlijke verkeerssituatie of overlast van personen en bijvoorbeeld horeca aan de gemeente doorgeven. Dit kan je doen door een melding te maken op de website meldingen.amsterdam.nl of door te bellen naar **14 020**.

Let op: Als je een melding wil maken van kapotte straatverlichting, onthoud dan het nummer dat op de lantaarnpaal staat. Het nummer heb je nodig voor het maken van de melding zodat de gemeente weet om welke lantaarnpaal het gaat. Ook de afvalcontainers hebben een nummer dat je moet doorgeven bij het maken van een melding over de containers.

NIEUWS VAN YMERE

DIT IS HANS, DE NIEUWE WIJKBEHEERDER VAN YMERE

Tekst: Hans de Graaf, Ymere

“Mijn naam is Hans de Graaf en ik werk op het Bijlmerplein als wijkbeheerder. Als wijkbeheerder ben ik de ogen en oren in de buurt, ik vang signalen op en weet waar ik oplossingen of hulp kan vinden. Ymere en de buurt ken ik goed. Ook heb ik veel contact met gemeente, zorgverleners en politie. Samen met jou en je burens wil ik ervoor zorgen dat jullie in een schone en veilige buurt prettig wonen. Regelmatig loop ik rond over de loopdekkers en in de portieken. Zie je me niet? Kom dan langs in het wijkkantoor op Bijlmerplein 99 of bel me: **06 41064486**. Elke dinsdag van 13.00 -14.00 uur is er een spreekuur in het wijkkantoor”.



OVERLAST EN WOONFRAUDE

Ymere pakt met de complex-aanpak woonfraude en overlast aan. Heb je vragen of wil je een melding maken? Neem dan contact op met Anna Niczaj via telefoonnummer **06 25713065**.

LUKT HET NIET OM DE HUUR TE BETALEN? NEEM ZO SNEL MOGELIJK CONTACT MET YMERE OP!

Als je de huur niet kunt betalen, kan dat zorgen voor veel stress en andere problemen. Loop je achter met huurbetalingen? Neem zo snel mogelijk contact met Ymere op, samen zoeken we naar de beste oplossing. Maak een afspraak om langs te komen in het wijkkantoor op Bijlmerplein 99. Een afspraak maak je door te bellen naar: **088 080 75 55**.

DE EERSTE PODCAST VAN DE AMSTERDAMSE POORT: **DE POORTCAST**



MARIAN DUFF EN JOHN AGESILAS

Als Amsterdamse Poort transformeren we naar hart van Zuidoost. Dit betekent dat je in de Poort straks niet alleen kan winkelen, maar dat het een plek is om te wonen, werken, leven, leren en ontmoeten. We starten nu al met het naar voren brengen van verhalen die belangrijk zijn voor de Amsterdamse Poort, nu én voor in de toekomst. Eén van de manieren die we inzetten om verhalen die vertellen is een podcast: **De Poortcast**.

De Poortcast is een podcast in video die we bij Local Wave, Amsterdams eerste podcast studio, opnemen in ons centrum. We nodigen iedere aflevering een paar gasten uit en gaan met ze in gesprek.

De eerste aflevering ging over klederdracht, want Zuidoost is dé plek waar we onze cultuur met trots dragen. De tweede aflevering gaat over cultuur, onze host gaat in gesprek met twee culturele ondernemers die het centrum nu al extra kleur geven; Marian Duff van OSCAM en John Agesilas van Foundation. Host Carmen spreekt met ze over het verwezenlijken van hun dromen en over de toekomst.

Je bekijkt dit gesprek op het YouTube kanaal van de Amsterdamse Poort:



WOULD YOU LIKE TO READ THIS EDITION IN ENGLISH?

Go to www.amsterdamsepoort.nl/buurtkrant
or scan the QR code!